INFORME SEMANAL

Semana Número: 1 Del: 22 de Noviembre de 2023 Al: 1 de Diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 10 Días 10

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE MELGAR SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS . GRUPO 1"

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)		
Valor básico de la Obra	$	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)		
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 del 2023
Valor Inicial:	$ 600.182.493,03
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	31 DE DICIEMBRE DE 2023
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	22 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	$ 106.896.795,60
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	31 DE DICIEMBRE DE 2023
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	22 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

IMAGEN OFICINA

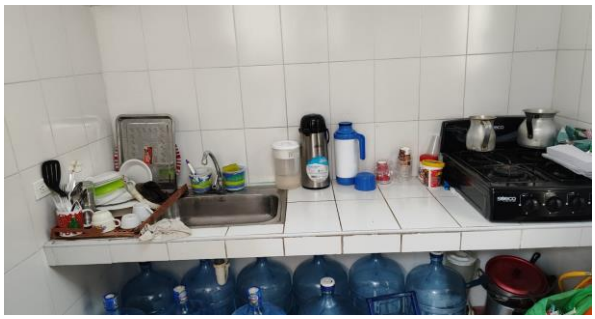


IMAGEN OFICINA



AVANCE

IMAGENES AVANCE



Comentario: Se observa el mal estado del meson de la cocina.



Comentario:Se obseva la placa de cubierta, por donde se filtra el agua al 2 piso de las oficinas.







Comentario:Se observa el mal estado de las tejas, las cuales ya estan cristalizadas y se filtra el agua al interior del edificio.



Comentario:Se observa el mal estado de los marcos de puertas metalicas, debido a las filtraciones de la cubierta.



Comentario:Se observa las malas condiciones en los techos en drywall, por donde se filtra el agua de los techos.



Comentario:Se observa las malas condiciones de las paredes y el drywall debido al agua que se filtra de la placa de la cubierta.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
El dia 30-11-2023 Se realiza la primera visita para el diagnostico en la sede de la MELGAR donde se observan las actividades a ejecutar y se hace diligenciamiento del acta de visita.	Firma Nombre :Omar Andres Campos M Matrícula No.:A25012004-80055117